

L'ensemble foncier de 120 ha de la friche industrielle de Montpertuis-Palazol, situé sur les communes de Bellerive-sur-Allier et de Charmeil, est en cours d'acquisition par Vichy Val d'Allier. Sa dépollution en 2015 permettra de reconvertir le site en un parc d'activités industrielles d'envergure métropolitaine, dont le thème envisagé est celui de la « chimie verte », avec le projet d'implantation d'une unité de production d'éthanol, à partir des déchets de la filière bois. La réalisation du contournement Nord-Ouest de l'agglomération et d'une nouvelle liaison entre celui-ci et le pont de l'Europe est indispensable pour sa desserte. L'exploitation agricole et forestière du site et de ses abords accompagneront sa valorisation industrielle.

a. LA CRÉATION DE LA VOIE DE LIAISON ET DE DESSERTE :

Un nouvel axe d'entrée en cœur d'agglomération, entre le contournement Nord-Ouest et le pont de l'Europe, permettra d'accéder au site tout en délestant le pont de Bellerive. Cette nouvelle avenue desservira le centre omnisports et le futur parc naturel urbain, dont la réalisation est prévue sur les terrains inondables de Bellerive-sur-Allier, Charmeil et Saint-Rémy-en-Rollat.

b. L'AMÉNAGEMENT PROGRESSIF DE LA FRICHE INDUSTRIELLE :

Il pourrait être basé sur l'implantation d'une unité de production d'éthanol, à partir des reliquats végétaux et forestiers, et d'activités dérivées. L'ouverture du parc industriel sur son environnement, ainsi que la pérennisation d'une exploitation agricole et forestière, répondront à la vocation du site et aux objectifs environnementaux et de proximité recherchés par VVA.

c. L'EXTENSION DU RÉSEAU DES ITINÉRAIRES CYCLABLES ET PIÉTONS :

L'aménagement dans le site de pistes cyclables et piétonnes permettra sa mise en relation avec le territoire des communes environnantes et avec les grands équipements de proximité : stade aquatique, parc omnisports, lac d'Allier, ...

d. LE DÉVELOPPEMENT D'UNE FILIÈRE DE RECHERCHE ET DE FORMATION :

L'installation de ces activités innovantes dans les domaines de la valorisation de la filière bois et de la chimie verte, pourrait permettre de développer une nouvelle filière de recherche et de formation dans le cadre des universités clermontoises et en relation avec des partenaires industriels et institutionnels : la Maison de la forêt et du bois d'Auvergne, l'INRA, Limagrain, Michelin, ...

LES ENJEUX

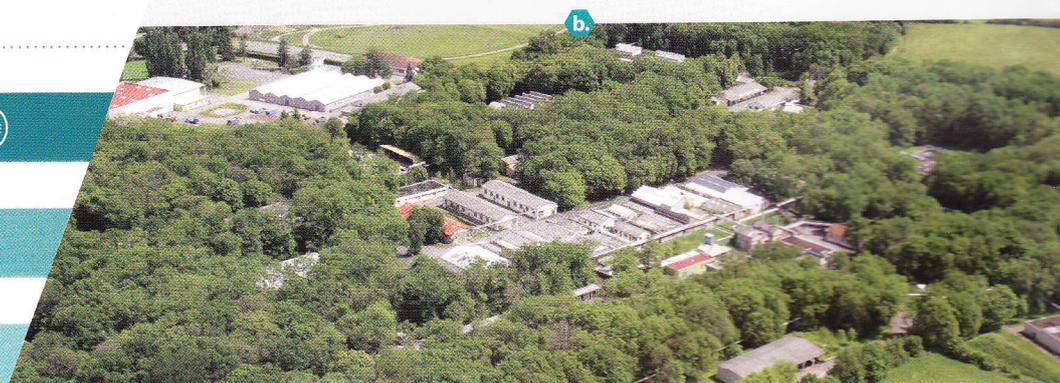
PROXIMITÉ & SOLIDARITÉ
TERRITORIALES



DÉVELOPPEMENT
COMMUNAUTAIRE

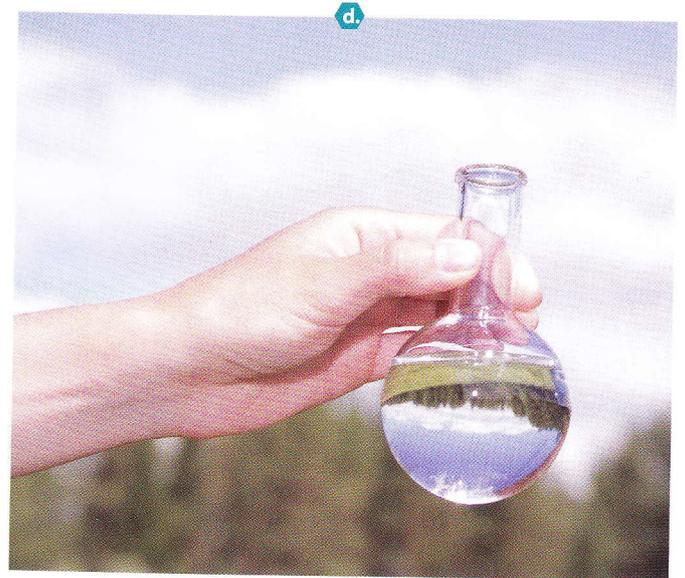
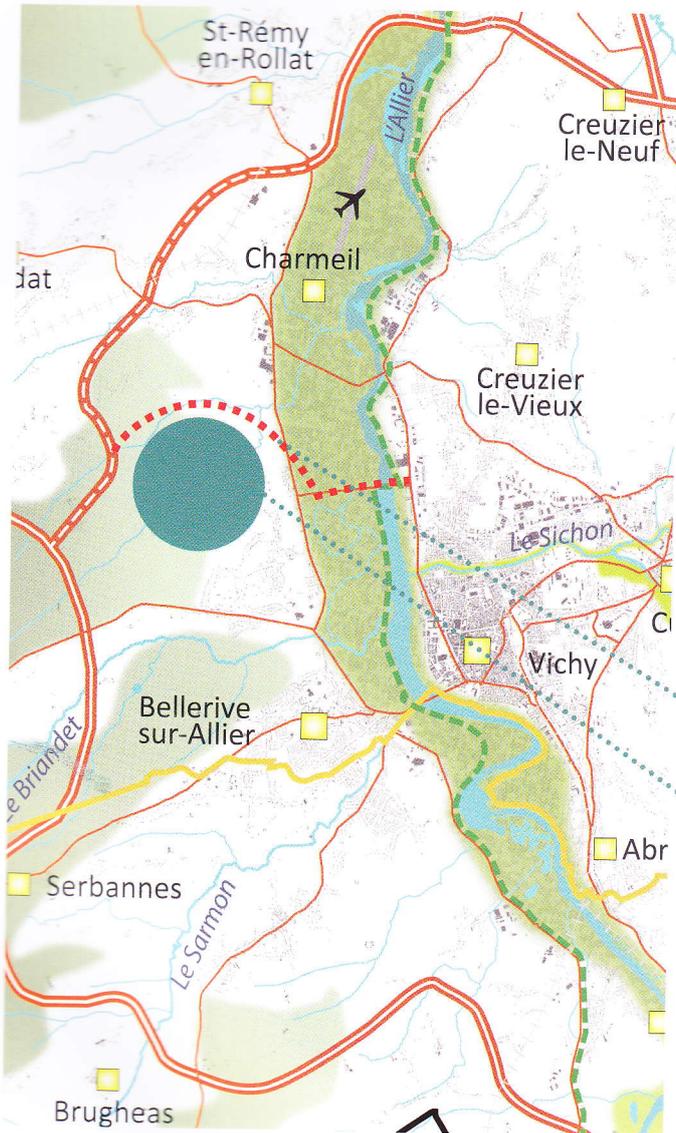


STRATÉGIE
MÉTROPOLITAINE



Friche industrielle de Montpertuis-Palazol

LA RECONVERSION DE LA FRICHE DE MONTPERTUIS EN ÉCO-PARC INDUSTRIEL



Futur éco-parc industriel de Montpertuis



Extension des itinéraires cyclables et piétons



Le projet de parc naturel urbain et le parc omnisports



Développement d'une filière de recherche et de formation